

防犯診断チェックポイント

○ 「一戸建て住宅」の防犯対策診断

- 塀、柵、垣根は掃き出し窓などの開口部を見通せる構造になっているか
- 植栽は見通しがよくなるように剪定されているか
- 隣地境界や公道との境界は確実に示されているか
- 錠前付の門扉が設置されているか
- 足場になるような物を家の周辺に置いていないか
- インターホンはカメラ付の物が設置されているか
- 玄関ドアはワンドアツーロックになっているか
- サッシ窓はロック付クレセントと補助錠が付いているか
- サッシ窓にはシャッターや雨戸が付いているか
- 浴室やトイレの窓等には丈夫な面格子を取付けているか
- 樋、手すり等を伝って、ベランダに登れない構造になっているか
- 防犯センサー、防犯カメラ等設置しているか
- 警備会社との契約はあるか
- 防犯性能の高い建物部品（CP部品）を導入しているか



○ 「集合住宅」の防犯対策診断

- 共用玄関はオートロック及びカメラ付インターホンが設置されているか
- 集合ポストは外部から取り出せない構造になっているか
- エレベーターホールは共用玄関などから見える構造になっているか
- 共用玄関、エレベーターホール等の照明は、人の顔、行動を明確に識別できる明るさか
- エレベーターは、窓付き又はかご内の様子を映し出すモニターが付いているか
- エレベーターのかご内に非常通報装置が設置されているか
- 共用部門やエレベーター内に防犯カメラが設置されているか



○ 平素からの防犯習慣診断

- ゴミ出し、近所への買い物など短時間でも必ず施錠しているか
- 浴室やトイレの窓を換気のため開けっ放して外出や就寝等はしていないか
- 合鍵を郵便受けや玄関周辺などに隠していないか
- 2階だからと安心せずベランダなどに面する窓の鍵を掛けているか
- 長期間留守にする時は、隣人や管理人等に声を掛けて用心をお願いしているか
- 長期間留守にする時は、新聞などの配達を止めてもらっているか
- ご近所同士でコミュニティを築いているか
- 近所で見掛けない人を見たら声を掛け、怪しいと感じたら110番するよう心掛けているか

この防犯診断はあくまでも目安ですが、チェック☑の数が多いほど、優れているといえます。